



PRETENSÃO ⁽¹⁾	
REQUERENTE	
LOCAL DA OBRA	
FREGUESIA	

ORDENAMENTO E VERIFICAÇÃO DOS ELEMENTOS GRÁFICOS E ESCRITOS OBRIGATÓRIOS NA INSTRUÇÃO

INFORMAÇÃO PRÉVIA SOBRE OBRAS DE DEMOLIÇÃO

[art. 4º – Portaria nº 232/2008 de 11/03]

ELEMENTOS A APRESENTAR

1. DOCUMENTOS GERAIS:

- | | | |
|------|--|--------------------------|
| 1.1. | Folha de ordenamento e verificação do pedido. | <input type="checkbox"/> |
| 1.2. | Requerimento – devidamente preenchido – de acordo com o MODELO 12.REQ.DGU [com junção de fotocópias do Bilhete de Identidade e Cartão de Contribuinte]; | <input type="checkbox"/> |
| 1.3. | Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos; | <input type="checkbox"/> |
| 1.4. | Os pedidos devem ser apresentados em formato PDF, ou, em alternativa, em formato DWF, caso contenha peças desenhadas. | <input type="checkbox"/> |

2. OBRAS DE DEMOLIÇÃO:

- | | | |
|------|---|--------------------------|
| 2.1. | Memória descritiva esclarecendo devidamente a pretensão e indicando a área objecto do pedido, bem como o estado de conservação do imóvel; | <input type="checkbox"/> |
| 2.2. | Planta à escala de 1:2500 ou superior e, quando exista plano municipal de ordenamento do território ou operação de loteamento, extractos das plantas de ordenamento, de zonamento, de implantação e das respectivas plantas de condicionantes e da planta de síntese do loteamento, com a indicação precisa do local onde se situa a obra objecto do pedido de demolição; | <input type="checkbox"/> |
| 2.3. | Planta de localização e enquadramento à escala da planta de ordenamento do plano director municipal ou à escala de 1:25 000 quando este não existir, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação; | <input type="checkbox"/> |
| 2.4. | Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente; | <input type="checkbox"/> |
| 2.5. | Descrição sumária da utilização futura do terreno; | <input type="checkbox"/> |
| 2.6. | Fotografia do imóvel. | <input type="checkbox"/> |

⁽¹⁾ De acordo com o art. 2º do DL n.º 26/10, de 30-03;

- * Caso o pedido diga respeito a obras de reconstrução, de ampliação, de alteração e ou de demolição, deve o projecto ser organizado da seguinte forma: projecto do existente; sobreposição, nas cores convencionais, dos dois projectos [existente e proposto] e projecto da proposta final.

Observações:	Nome do responsável pela apresentação do pedido
<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Telefone: <input type="text"/> Data: <input type="text"/>
	Outras informações:
	<input type="text"/>